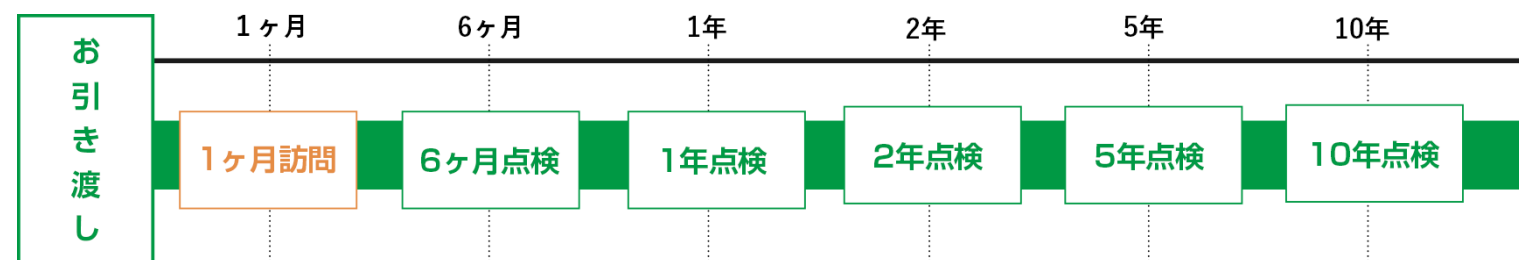




定期点検は、家の“健康診断”

■定期点検のスケジュール例



＊定期点検の内容や時期、無償・有償などは、各社によって異なります。

ご入居後、建物の維持管理は、とても大切になります。

大半の住宅会社では、ご入居後、建物の維持・管理のサポートをするために「定期点検」を実施しています。一般的には住宅会社の保証内容に沿って行われることが多いです。

1 「室内」の点検例

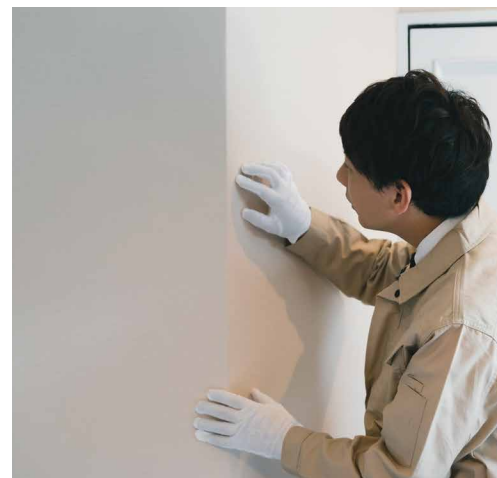
キッチン



浴室



クロス



室内の点検は、住宅設備や玄関扉などの建具、クロス、フローリングなどに不具合がないのかを確認します。不具合があった箇所は、保証対象かつ保証期間内であれば保証内容に沿って対応してくれます。

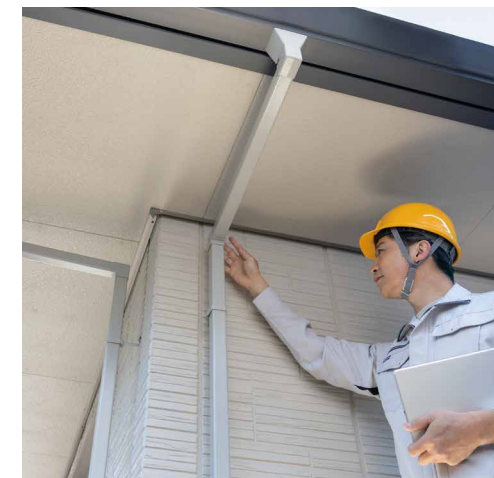
＊自然災害などで不具合があった場合は、保証の対象外になることもあります。事前に、住宅会社に確認してください。

2 「外装まわり」の点検例

外壁・目地



屋根・雨樋



基礎周辺



室外の点検は、基礎や外壁、屋根、軒裏、雨樋、バルコニーなどが確認します。